

DATI DIMENSIONALI E TABELLA DI VERIFICA DEI RAPPORTI AEROILLUMINANTI

COMUNITA' ALLOGGIO PIANO PRIMO_APPARTAMENTI A - B:

- n.2 Appartamenti;
- n.8 Posti letto totali;
- 186,7mq Superficie netta totale degli alloggi, escluso vano scala e parti comuni;

TABELLA DEI RAPPORTI DI AERO-ILLUMINAZIONE - APP. A e B

Unità	Vano	Sup.Pav.	$\frac{1}{8}$ Sup.Pav. $\leq$ Sup.Finest.	Verifica	Sup.Tot.
A	Soggiorno	20,4mq	2,5mq < 2,7mq	Verifica	47,8mq
	Camera	16,1mq	2,1mq < 5,5mq	Verifica	
	Bagno	7,1mq		Aeraz.Forz.	
B	Ingresso	10,5mq	1,3mq < 4,0mq	Verifica	138,9mq
	Soggiorno	31,8mq	3,9mq < 4,0mq	Verifica	
	Bagno 1	7,6mq	1,0mq < 2,0mq	Verifica	
	Camera 1	21,5mq	2,7mq < 4,0mq	Verifica	
	Camera 2	17,0mq	2,1mq < 4,0mq	Verifica	
	Camera 3	22,5mq	2,8mq < 2,9mq	Verifica	
	Bagno 2	3,9mq		Aeraz.Forz.	

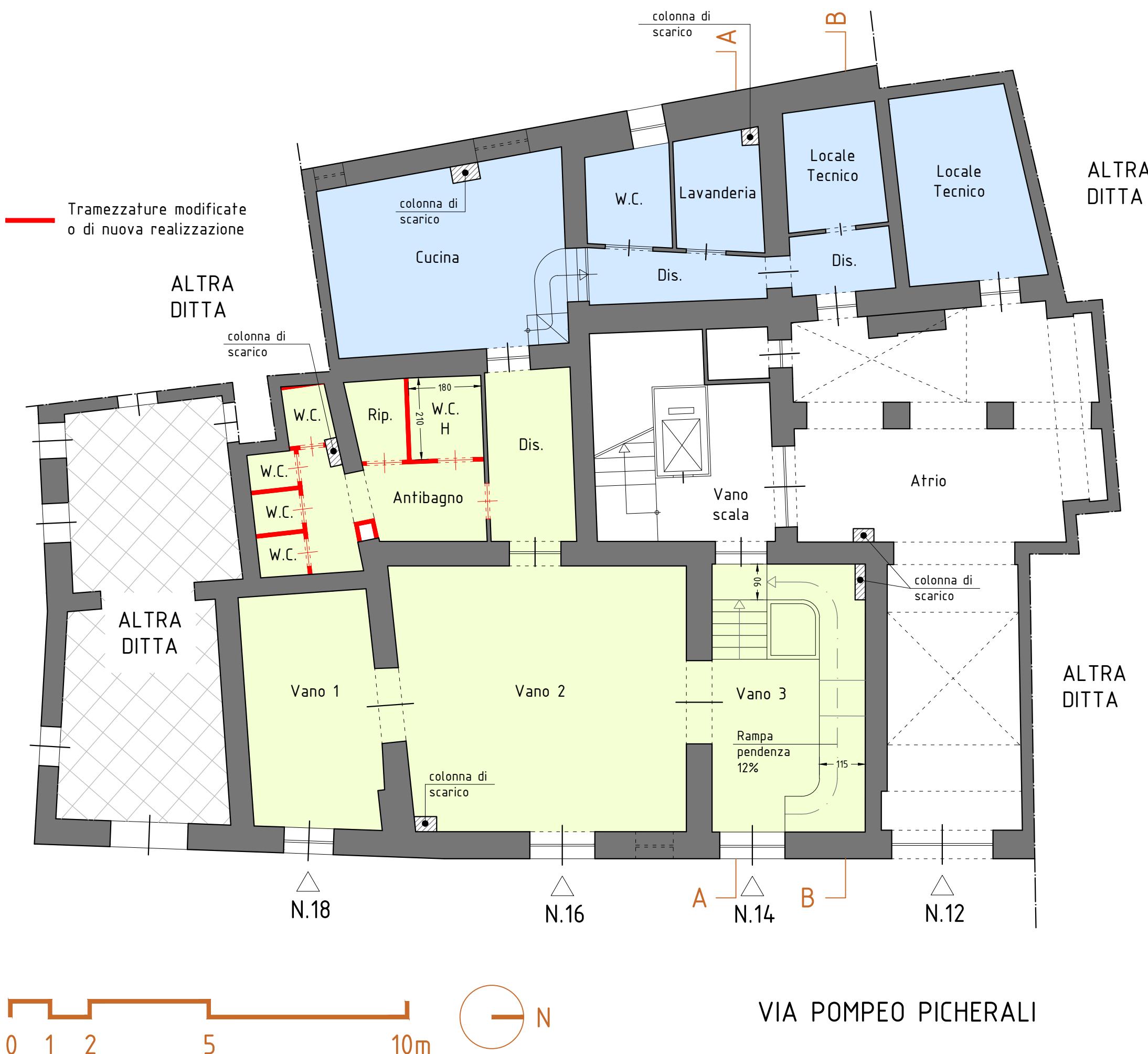
TABELLA DEI RAPPORTI DI AERO-ILLUMINAZIONE - PIANO AMMEZZATO

	Vano	Sup.Pav.	$\frac{1}{8}$ Sup.Pav. $\leq$ Sup.Finest.	Verifica	Sup.Tot.
	Camera	15,4mq	1,9mq < 2,1mq	Verifica	72,9mq
	Soggiorno	20,9mq	2,6mq > 2,0mq	Preesistenza	
	Cucina	25,8mq	1,9mq > 1,2mq	Aeraz.Forz.	
	Bagno	5,6mq	0,7mq < 0,8mq	Verifica	

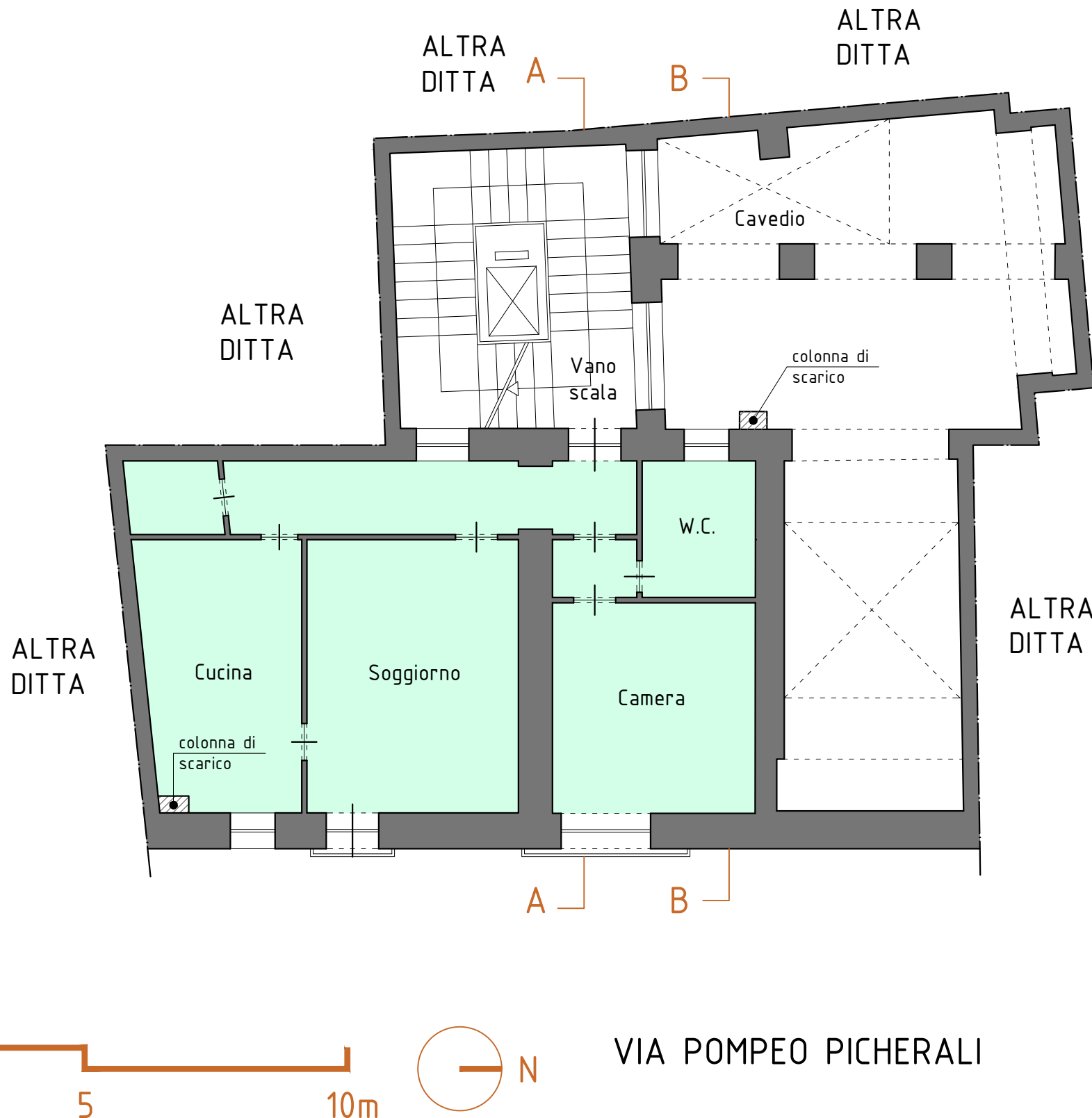
TABELLA DEI RAPPORTI DI AERO-ILLUMINAZIONE - PIANO TERRA

	Vano	Sup.Pav.	$\frac{1}{8}$ Sup.Pav. $\leq$ Sup.Finest.	Verifica	Sup.Tot.
	Vano 1	19,4mq	2,4mq < 3,5mq	Verifica	128,4mq
	Vano 2	47,9mq	6,0mq < 6,1mq	Verifica	
	Vano 3	25,8mq	3,2mq < 4,9mq	Verifica	
	Bagni	22,4mq		Aeraz.Forz.	
	Cucina	27,7mq	3,4mq > 2,4mq	Aeraz.Forz.	72,9mq
	W.C.	5,1mq	0,6mq < 1,0mq	Verifica	
	Lavanderia	6,2mq		Aeraz.Forz.	
	Loc. Tec.1	7,4mq			
	Loc. Tec.2	15,6mq			

PROGETTO - PIANTA PIANO TERRA - scala 1:100



PROGETTO - PIANTA PIANO AMMEZZATO - scala 1:100





COMUNE DI SIRACUSA

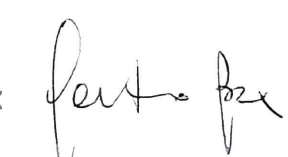
Settore Programmazione OO.PP.

P.zza Duomo n.4 - 96100- SIRACUSA

Committente :

COMUNE DI SIRACUSA

arch. Gaetano Brex



Il Tecnico :

arch. IVAN BELLOMO



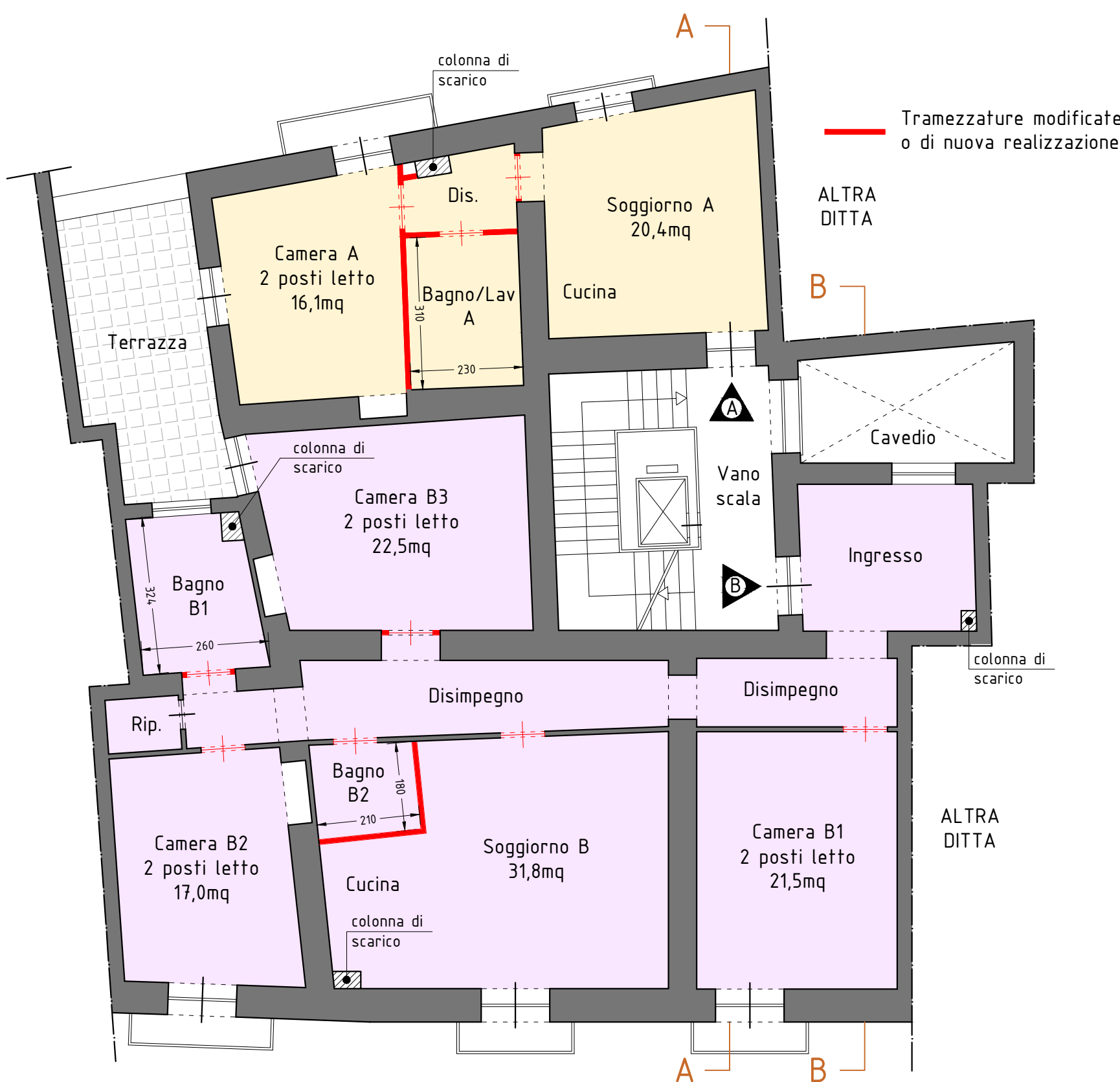
Data :

REV 00 - 24/01/2022

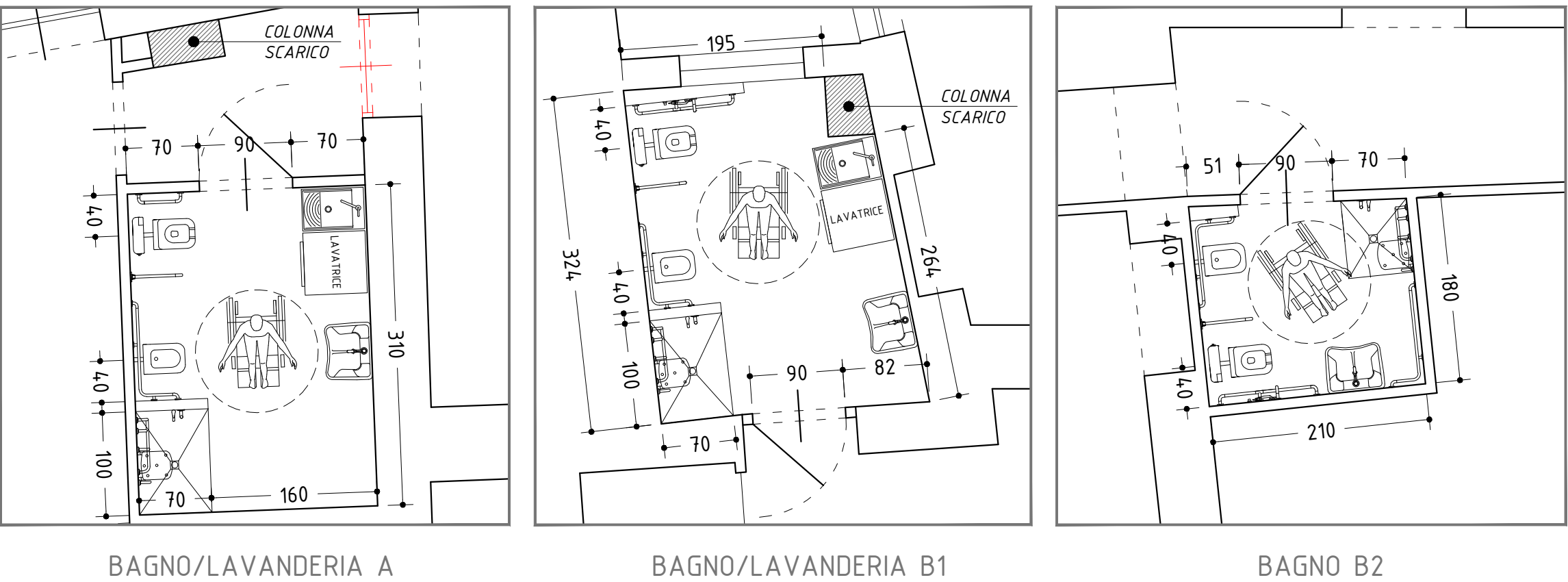
Spazio per visti :

Oggetto :
Progetto di recupero con opere di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile denominato " Casa Monteforte ", sito in via P.Picherali nn.12-14-16-18, Centro Storico Ortigia, con destinazione residenziale da riutilizzare ai fini sociali per comunità alloggio per anziani.

PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - scala 1:100



DETTAGLIO DEI SERVIZI IGIENICI DEGLI APPARTAMENTI AL PIANO PRIMO: tutti gli alloggi saranno dotati bagni di tipo assistito adatti all'uso da parte di persone con ridotte capacità motorie.



DETTAGLIO DEI SERVIZI IGIENICI DEGLI

AD USO COLLETTIVO AL PIANO

TERRA: Si prevede la realizzazione di bagni per uso collettivo, distinti per sesso, di cui uno adatto all'uso da parte di persone su carrozzina o con ridotte capacità motorie.

